

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов АНО «РСИО»

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Объект закупки	Оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов
2	Краткие характеристики оказываемых услуг	Летняя ручная и / или механизированная и зимняя ручная и / или механизированная уборка для санитарного содержания территории объектов.
3	Характеристика объекта закупки	В соответствии с приложением № 1 к настоящему Техническому заданию «Перечень услуг».
4	Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению	<p>Доставка, погрузка и разгрузка уборочного инвентаря моющих и расходных средств, а также все иные сопутствующие работы, которые необходимы для надлежащего поддержания санитарного состояния объекта.</p> <p>В цену договора входит уборочный инвентарь, спецодежда, моющие, чистящие, дезинфицирующие средства и иные расходные средства (гранитная крошка, песок, мусорные пакеты и т.д.), а также все сопутствующие услуги, которые необходимы для надлежащего поддержания территорий Заказчика, в том числе доставка, погрузка и разгрузка.</p> <p>Подрядчик обеспечивает выполнение следующих сопутствующих работ и мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сохранность зеленых насаждений и недопущение их повреждения; - своевременная уборка мусора и листьев с газонов; - условия для свободного проезда автотранспорта; - в случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, ураган, снегопад, гололед, продолжительный период высоких температур в летний период и т.п.) соблюдение режимов уборочных работ, уборки территорий от завалов, упавших деревьев и т.д., устанавливаемых в соответствии с указаниями Правительства Москвы; - Исполнитель осуществляет удаление надписей, с лестниц, МАФов, скамеек и других объектов. Также Исполнитель обеспечивает восстановление лакокрасочного покрытия на данных объектах в случае его износа/повреждений. - промывка территорий спецсредствами в сроки, указанными в распорядительных документах Правительства г. Москвы.
5	Общие требования к выполнению работ, оказанию услуг, поставке товаров	<p>При оказании услуг по уборке территории Подрядчик руководствуется требованиями следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> Федеральным законом №52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Правила санитарного содержания территории, организации уборки

и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 № 1018;

Регламент, технологических карт на услуги по механизированной и ручной уборке внутриквартальных проездов и дворовых территорий в зимний и летний периоды, утвержденными распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 31.05.2011 г. № 05-14-324/1;

Распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 26 декабря 2012 г. N 05-14-535/2;

Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 г. № 743-1П1;

Инструкцией по организации и технологии летней уборки, комплексному содержанию дворовых территорий и внутриквартальных проездов, утв. Распоряжением ДЖКХиБ города Москвы от 19.12.2011 № 05-14-833/1;

Постановление Правительства Москвы от 15.11.2005 N 892-ПП "О готовности города Москвы к работе в зимний период 2005-2006 гг.";

Постановление Правительства Москвы от 27.12.2016 N 952-ПП "Об утверждении Порядка организации проведения работ по очистке крыш от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов в городе Москве за счет средств бюджета города Москвы и перечисления средств собственниками (правообладателями) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них) и лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, за проведение указанных работ";

Распоряжение Правительства Москвы Премьера от 18.06.1998 N 640-РП "О мерах по улучшению содержания чердачных и подвальных помещений жилых домов в свете реализации программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства";

Приказ Минтруда России от 29 октября 2020 года N 758н "Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве".

При оказании услуг по уборке Исполнитель также обязан следовать требованиям, рекомендациям, распоряжениям органов исполнительной власти города Москвы.

Исполнитель обязан оформить и вести журналы оказания услуг по уборке территории по каждому Объекту согласно Приложению № 3, а также осуществлять фотофиксацию выполненных работ согласно Приложениям № 2 настоящего Технического задания, и предоставлять Заказчику как комплект отчетной документации.

<p style="text-align: center;">6</p>	<p>Состав услуг, требования и порядок их оказания</p>	<p>1. Поддерживающая уборка твердых покрытий в летний период Основной задачей поддерживающей уборки является поддержание чистоты твердых покрытий в местах с невысокой проходимостью. Оказание услуг осуществляется в соответствии с особенностями, указанными в пункте 2 настоящего раздела технического задания и ориентируясь на периодичность, указанную в Приложении 2 к настоящему техническому заданию.</p> <p style="text-align: center;">2. Летняя уборка твердых покрытий</p> <p>Основной задачей летней уборки территорий проездов является удаление мусора и загрязнений, приводящих к возникновению запыленности воздуха.</p> <p>Летняя уборка включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание территорий с твердыми покрытиями (асфальто-бетонными, плиточными, резиновыми), а также въездные зоны, лестницы; - уборку мусора и загрязнений в специально отведенные места; - мойку и полив территорий; - промывка цоколя здания Заказчика, домовых знаков, световых и не световых указателей улиц; - очистку контейнерных площадок; - регулярная промывка тротуаров и проезжей части территории объекта без применения моющих средств; - промывка твердых покрытий с моющими средствами; - поддержание чистоты площадок мусорных контейнеров; - обработку / очистку / мойку поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика; - очистка и промывку урн с использованием дезинфицирующих средств; - уход за садово-парковыми скамейками. <p>Подметание территорий производится механизированным или ручным способом. Уборку территорий следует осуществлять таким образом, чтобы избежать образования запыленности воздуха.</p> <p>В жаркую погоду выполняется еженедельная промывка тротуаров и проезжей части территории объекта. Складирование собранного мусора, смета и иных загрязнений разрешается производить только в специально отведенных местах (контейнерные площадки, мусорные контейнеры).</p> <p>При наличии ливневой канализации, с целью исключения возникновения застоев дождевой воды необходимо осуществлять регулярную очистку сточных канав, крышек люков и амбразурных патрубков дождеприемных колодцев от снега, листьев и других загрязнений.</p> <p>В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать.</p> <p>По требованию заказчика выполняются работы по промывке цоколя объекта по всему периметру с применением специальных моющих средств ручным способом или с применением аппарата высокого давления. Сроки проведения работ по промывке цоколя объекта согласуются с Заказчиком.</p> <p>По требованию заказчика Исполнитель обязан провести промывку асфальтового или плиточного покрытия с применением специальных моющих средств при помощи аппаратов высокого давления или специальной уборочной техники. Сроки проведения работ по промывке территории объекта согласуются с Заказчиком.</p> <p>Механизированная уборка территорий осуществляется с применением подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и иных машин, предназначенных для уборки территорий. Места, недоступные для машин, убираются вручную до начала работы этих машин.</p> <p>С учетом специфики уборки территорий (наличие малоразмерных</p>
--------------------------------------	---	--

площадей, тупиков, препятствий, проездов и т. д.), часть площадей убирается вручную. Территории, которые невозможно убирать механизированным способом, должны убираться вручную в сроки, установленные регламентами работ или по требованию Заказчика.

Подметание тротуаров территорий следует производить в направлении от зданий.

Мойку тротуаров следует производить в направлении от зданий к проезжей части улицы до выполнения этой операции на проезжей части, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы поливомоечных машин.

3. Поддерживающая уборка в зимний период

Основной задачей поддерживающей уборки является поддержание твердых покрытий в местах с невысокой проходимостью.

Оказание услуг осуществляется в соответствии с особенностями, указанными в пункте 4 настоящего раздела технического задания и ориентируясь на периодичность, указанную в Приложении 2 к настоящему техническому заданию.

4. Зимняя уборка твердых покрытий

Зимняя уборка территорий предусматривает следующие виды услуг:

- борьба со снежно-ледяными образованиями путем своевременного удаления свежеснегавшего, а также уплотненного снега на территории объекта с твердыми покрытиями (асфальто-бетонными, плиточными, резиновыми, контейнерные площадки), а также прилегающей территории, въездных зонах, лестницах;

- скалывание льда с бордюров, отмостки здания и других поверхностей твердых покрытий;

- борьба с гололедом, посыпка противогололедными реагентами;

- поддержание чистоты площадок мусорных контейнеров

- обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика.

- очистка и промывку урн с использованием дезинфицирующих средств.

- подметание и сдвигание снега, устранение скользкости, удаление снега и снежно-ледяных образований, рыхление снежных сугробов, обработка противогололедными материалами и осуществляется в соответствии с Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве. Неуплотненный, свежеснегавший снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью лопаты-движка.

При механизированной уборке машинами, снег высотой до 2 см убирается щеткой, при большей высоте снега - плужно-щеточным снегоочистителем.

Участки территории, покрытые уплотненным снегом или льдом, убираются при помощи машин со скалывающим устройством или вручную. Удаление скола производится одновременно со скалыванием или немедленно после него с помощью спецмашин или вручную.

Снег, собираемый на территории, допускается складировать на газонах при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

Предельная высота снега на газонах составляет 80 см.

В целях недопущения образования снега на газонах, превышающего предельную высоту, снег следует разбрасывать ровным слоем по всей поверхности газона.

Запрещается укладка снега и скола снежно-ледяных образований на детских игровых и спортивных площадках, трассах тепловых сетей,

дождевых колодцах, переваливание снега к стенам зданий.

При оказании услуг по уборке территорий запрещается:

- сброс снега, мусора, травы, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации.
- Размещение снега и отходов в непредназначенных для этого местах. Выбивание струей воды снега на цоколи зданий при мойке тротуаров.
- Сжигание мусора, листвы, иных отходов на территориях.

5. Уборка пятиметровой зоны за границами участка

По заявке заказчика исполнитель осуществляет уборку пятиметровой зоны за границами участка.

Оказание услуг на этой территории осуществляется с учетом особенностей, указанных в п.2, 4, 6 настоящего раздела Технического задания.

Результатом оказанных услуг является чистая территория, без мусора, снега и наледи.

6. Уборка и поддержание газона

В состав услуг по содержанию газонов входит:

- уход за газоном;
- кошение травостоя;
- уборка мусора, скошенной травы и опавшей листвы;

Исполнитель должен убирать срезанную траву с газонов в течение двух суток после скашивания.

Выкашивание газона необходимо проводить не чаще раза в неделю; чтобы трава успевала отрасти, укрепнуть и передать энергию для развития корневой системы.

Уборка мусора и листвы осуществляется сразу же после их появления на газоне.

7. Очистка крыши от снега, наледи и сосулек

Исполнитель оказывает услуги по очистке крыши (в том числе свесов, карнизов, желобов, воронок водосточных труб и водостоков) от мусора, снега, наледи и сосулек.

Очистка крыши осуществляется Исполнителем в срок не позднее 12 (двенадцати) часов с момента получения заявки Заказчика (вне зависимости от дня недели, выходных и праздничных дней).

Снежные свесы, наледь, сосульки, представляющие угрозу жизни, здоровью или имуществу Заказчика и/или третьих лиц, должны быть ликвидированы Исполнителем в течение 3 (трёх) часов с момента направления заявки от Заказчика.

Очистка крыши осуществляется в дневное время суток. В случае необходимости очистки крыши в вечернее или ночное время место оказания услуги должно быть хорошо освещено за счет сил и средств Исполнителя.

Исполнитель перед очисткой каждой крыши от снега и наледи должен произвести удаление мусора, грязи, опавших листьев с поверхности крыши, из желобов, водоприемных воронок водосточных труб и водостоков.

Очистка крыши от снега, наледи и сосулек включает в себя:

- установку и снятие защитных лотков на водоприемные воронки водосточных труб и водостоков;
- изготовление, установку и снятие на крыше приспособлений и устройств, повышающих безопасность оказания услуг по очистке крыши (при необходимости);

		<p>- ручную очистку крыши от снега, наледи (по всей площади крыши): очищать крышу от снега следует со всех ее скатов, начиная от карнизов к коньку равномерно, не допуская перегрузки от снега отдельных участков. Для предохранения кровельного покрытия от повреждений снег убирается с крыши не полностью, а оставляется слой толщиной не менее 5 см. Также с крыши не снимается и тонкий слой льда, за исключением свесов, где полная очистка необходима для предупреждения образования наледей и сосулек;</p> <p>- очистку крыши от сосулек;</p> <p>- очистку от снега, наледи и сосулек карнизов, желобов, воронок, водосточных труб и водостоков, выступающих элементов фасада.</p> <p>После каждой проведенной очистки крыши Исполнитель производит:</p> <p>- демонтаж защитных ограждений и предупреждающих знаков;</p> <p>- уборку тротуаров от снега, наледи и сосулек, сброшенных во время очистки крыши, в места, указанные Заказчиком;</p> <p>- очистку отмосток и территории по всему периметру здания на расстоянии 1,5 (полтора) метра от наружной стены снега, наледи и сосулек;</p> <p style="text-align: center;">8. Вывоз снега</p> <p>Включает перекидывание, погрузку и вывоз снега, наледи, сосулек и скола, собранных в валы и кучи на мобильные снегоплавильные установки и/или стационарные снегоплавильные пункты приема снега. Фактический объем погруженного и вывезенного Исполнителем снега подтверждается сведениями, поступающими в подсистему учета объемов снега автоматизированной системы управления «Объединенная диспетчерская служба Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы» (далее - ПУОС АСУ ОДС) с лазерных измерительных установок, размещенных на въездах и выездах стационарных снегоплавильных пунктах (далее – ССП), а также электронными талонами утилизации снега, сформированными в ПУОС АСУ ОДС. Объемы вывезенного снега не подтвержденными сведениями из ПУОС АСУ ОДС оплате не подлежат.</p> <p style="text-align: center;">9. Вывоз мусора</p> <p>В случае отсутствия лицензии, Исполнитель обязан заключить договор со специализированной организацией на вывоз мусора с территории. После каждой выгрузки контейнера ТБО Исполнитель осуществляет их промывку.</p> <p>Контейнеры для ТБО следует очищать от отходов и промывать. Урны и контейнеры ТБО промываются с использованием дезинфицирующих средств.</p> <p>При эксплуатации электрооборудования должны быть соблюдены меры электробезопасности по ГОСТ 27570.0.</p>
	<p>Требования к качественным характеристикам работ, услуг, к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказании услуг, к безопасности товаров,</p>	<p>Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на протяжении всего срока исполнения договора. Качество оказания всех услуг должно соответствовать действующим нормам и техническим условиям.</p> <p>Услуги должны оказываться с соблюдением требований пожарной безопасности, электробезопасности быть безопасными для обучающихся, сотрудников, и посетителей учреждения.</p> <p>Проведение работ по транспортировке и погрузочно-разгрузочных работ с помощью машин и механизмов должно осуществляться в соответствии с существующими правилами эксплуатации и техники безопасности при использовании этих машин и механизмов.</p> <p>Привлекаемые для оказания услуг работники должны быть гражданами Российской Федерации или иностранными гражданами, со свободным</p>

	работ и услуг	<p>владением русским языком осуществляющими деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ответственность за неправомерное привлечение рабочей силы лежит на Исполнителе. Работники должны иметь медицинские книжки установленного образца.</p> <p>До начала оказания услуг Исполнитель обязан предоставить приказ о назначении ответственного лица, в целях контроля качества оказываемых услуг на объектах Заказчика.</p> <p>Средства малой механизации и весь инвентарь необходимый для уборки, предоставляет Исполнитель.</p> <p>Основной инвентарь, оборудование и расходные материалы (мешки для мусора, противогололедные материалы, дезинфицирующие средства для обработки урн и контейнеров ТБО, моющие средства для асфальта, топливо (бензин и т.п.) и смазочные материалы для уборочной техники и т.д.) основной инвентарь, предоставляются Исполнителем в объеме необходимом для выполнения полного комплекса услуг по уборке.</p> <p>Требования к технологии и режиму производства уборочных работ в зимний период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие механизированной снегоуборочной техники (снегоуборщик, предназначенный для уборки снега на территории); -обеспечение беспрепятственного и безопасного движения пешеходов независимо от погодных условий; - убираемой территории противогололедными материалами начинается сразу с началом снегопада, а в случае получения от метеорологической службы г. Москвы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда - до начала выпадения осадков; - обработка территории Заказчика противогололедными материалами, исключая скользящие во время движения пешеходов; - снегоуборочные работы (подметание снега и ручная зачистка покрытия) должны начинаться сразу после начала снегопада, а при длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 2 см. выпавшего снега; - после завершения уборки территория Заказчика должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледи. <p>Требования к технологии и режиму производства уборочных работ в летний период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение чистоты от всякого вида загрязнений, включая листву и навалы мусора.
8	Срок оказания услуг	<p>Общий срок оказания услуг - 365 календарных дней с даты заключения Договора.</p> <p>Услуги оказываются по заявкам Заказчика.</p>
9	Порядок выполнения работ, оказания услуг, поставки товаров	<p>Услуги оказываются в соответствии с условиями Договора, технического задания, регламентами механизированной и ручной уборки в летний и зимний периоды, правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, в том числе новых вводимых требований Правительства Москвы, не предусмотренных настоящим техническим заданием.</p> <p>Оказание услуг осуществляется по заявкам, направляемым Заказчиком в соответствии с возникающими потребностями. В заявке указываются адреса объектов, период и объем оказания услуг.</p> <p>Оплата производится по факту оказания услуг за вычетом суммы штрафных санкций.</p>
10	Порядок приемки оказанных услуг	<p>После завершения оказания услуг, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте завершения оказания услуг и представляет Заказчику отдельно по</p>

		<p>каждому объекту комплект документов, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> – акт сдачи-приемки услуг в 2-х экземплярах, подписанный Исполнителем; – оригинал счета на оплату в 1-х экземпляре; – оригинал счета-фактуры в 1-м экземпляре (не предоставляется в случае применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения). – комплект отчетной документации (журналы работ (согласно приложению № 3), фотоотчет по выполненным работам, электронные талоны утилизации снега, сформированные в ПУОС АСУ ОДС (далее – Электронные Талоны) и реестр Электронных талонов (при наличии работ за отчетный период), а также реестр отрывных частей бумажных талонов с приложением копии бумажных талонов ССП (при наличии)). <p>Не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после получения от Исполнителя документов, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку оказанных услуг по настоящему Договору на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в Договоре и Техническом задании, либо направляет запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов оказанных услуг, или мотивированный отказ от принятия результатов оказанных услуг, или акт с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов оказанных услуг в связи с необходимостью устранения недостатков результатов оказанных услуг Исполнитель обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки за свой счет.</p> <p>Комплект документов передается отдельно по каждому объекту.</p> <p>Подписанный Заказчиком и Исполнителем Акт сдачи-приемки услуг и предъявленный Исполнителем Заказчику счет на оплату стоимости оказанных услуг, а также счет-фактура являются основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг.</p>
11	Порядок оплаты оказанных услуг	<p>Заказчик ежемесячно оплачивает услуги по факту оказанных услуг в безналичном порядке путем перечисления стоимости оказанных услуг с лицевого счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя, на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг.</p>
12	Ответственность Исполнителя	<p>В соответствии с проектом Договора.</p> <p>В случае неисполнения / ненадлежащего исполнения / несоблюдения Исполнителем требований технического задания, условий Договора заказчик вправе наложить на Исполнителя штрафные санкции в размере и порядке, установленном Договором.</p> <p>Ответственность за несвоевременную очистку крыши от снега, наледи и сосулек лежит на Исполнителе.</p> <p>Замечания Департамента строительства города Москвы, ОАТИ города Москвы, иных контролирующих органов власти по уборке территории объекта, полученные Заказчиком в любой письменной форме, в том числе с применением фотофиксации камерами наружного видеонаблюдения, являются неисполнением / ненадлежащим исполнением Договора Исполнителем, которые отражаются в Ежемесячном акте сдачи-приемки оказанных услуг. Заказчик вправе наложить на Исполнителя штрафные санкции в размере и порядке, установленном Договором.</p> <p>Не соблюдение требований технического задания по минимальному количеству работников Исполнителя, осуществляющих уборку территории объекта, минимальному количеству уборочного инвентаря, машин, оборудования, расходных материалов для уборки территории, в том числе дезинфицирующих средств, мешков для сбора мусора, противогололедных материалов является также неисполнением /</p>

		<p>ненадлежащим исполнением Исполнителем требований технического задания и Договора. Заказчик вправе наложить на Исполнителя штрафные санкции в размере и порядке, установленном Договором. Исполнитель обязуется возместить Заказчику все штрафы, возложенные на Заказчика и (или) должностное лицо Заказчика государственными надзорными органами в связи с ненадлежащим оказанием услуг по настоящему Договору, а также, в случае снятия Департаментом финансов города Москвы или другими контролирующими органами финансовых средств в трехдневный срок согласно акту Заказчика или контролирующих органов.</p> <p>При оказании услуг Исполнитель гарантирует сохранность имущества Заказчика, в случае нанесения повреждений имуществу Заказчика в ходе оказания услуг Исполнитель обязан возместить стоимость имущества или за свой счет провести восстановительные работы.</p>
--	--	---

Перечень услуг

№ п/п	Вид услуги	Единица измерения
1	Поддерживающая уборка твердых покрытий в летний период	Кв.м. в месяц
2	Летняя уборка твердых покрытий	Кв.м. в месяц
3	Поддерживающая уборка твердых покрытий в зимний период	Кв.м. в месяц
4	Зимняя уборка твердых покрытий	Кв.м. в месяц
5	Поддерживающая уборка и поддержание газона	Кв.м. в месяц
6	Уборка и поддержание газона	Кв.м. в месяц
7	Уборка пятиметровой зоны за границами участка в летний период	Кв.м.
8	Уборка пятиметровой зоны за границами участка в зимний период	Кв.м.
9	Очистка крыши от снега, наледи и сосулек	Кв.м.
10	Вывоз снега	Куб.м.
11	Вывоз мусора	Куб.м.

**Состав и периодичность
основных работ по уборке территорий**

№п/п	Виды уборочных работ, состав основных функций	Периодичность
1	Поддерживающая уборка твердых покрытий в летний период	
1.1	Сбор случайного мусора по территории	1 раз в неделю
1.2	Подметание дорожек и площадок	
1.2.1	- с асфальтовым покрытием	1 раз в неделю
1.2.2	- с плиточным покрытием	1 раз в неделю
1.2.3	- покрытиями из резиновой крошки	1 раз в месяц
1.3	Очистка контейнерных площадок	1 раз в месяц
1.4	Мойка тротуаров и проезжей части без моющих средств (с асфальтовым и плиточным покрытием)	1 раз в месяц
1.5	Протирка указателей, домовых знаков	1 раз в месяц
1.6	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	1 раз в месяц
1.7	Очистка от мусора и промывка урн	1 раз в месяц
2	Летняя уборка твердых покрытий	
2.1	Сбор случайного мусора по территории	Ежедневно
2.2	Подметание дорожек и площадок	
2.3	- с асфальтовым покрытием	Ежедневно
2.4	- с плиточным покрытием	Ежедневно
2.5	- покрытиями из резиновой крошки	По мере загрязнения, но не реже 1 раза в неделю
2.6	Очистка контейнерных площадок	По мере загрязнения, но не реже 1 раза в месяц
2.7	Мойка тротуаров и проезжей части без моющих средств (с асфальтовым и плиточным покрытием)	Не мене 1 раза в месяц
2.8	Мойка тротуаров и проезжей части с применением моющих средств (с асфальтовым и плиточным покрытием)	По требованию Заказчика
2.9	Протирка указателей, домовых знаков	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
2.10	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
2.11	Промывка цоколя здания	По мере загрязнения или по требованию Заказчика
2.12	Очистка от мусора и промывка урн	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в 2 недели
2.13	Окраска масляной краской поверхности металлических урн с расчисткой старого покрытия	По мере необходимости или требованию Заказчика
3	Поддерживающая уборка твердых покрытий в зимний период	
3.1	Сбор случайного мусора по территории	1 раз в неделю
3.2	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	1 раз в месяц
3.3	Протирка указателей, домовых знаков	1 раз в месяц
3.4	Перекидка снега и скола на свободные территории	После снегопадов
3.5	Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см, сбор в кучи или валы (с применением мотоблока)	1 раз в неделю
3.6	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной более 2 см движком в кучи или валы	1 раз в неделю
3.7	Сдвигание снега в дни сильных снегопадов	1 раз в день
3.8	Очистка территорий от наледи и льда под водосточными трубами, с крышек канализационных,	1 раз в месяц

	пожарных, газовых колодцев	
3.9	Подметание территории в дни без снегопадов	Не менее 1 раза в неделю
3.10	Раскол наледи на территории толщиной до 15 см (в том числе с бордюров, отмостков здания, твердых покрытий)	По мере необходимости или требованию Заказчика
3.11	Уборка снега с асфальтового и плиточного покрытий средствами малой механизации	2 раза в месяц в дни после снегопадов
3.12	Уборка свежеснегавывпавшего снега вручную толщиной слоя до 15 см с асфальтовых, плиточных покрытий, покрытий из резиновой крошки	2 раза в месяц в дни после снегопадов
3.13	Посыпка противогололедными реагентами дорожных покрытий средствами малой механизации	2 раза в месяц
3.14	Очистка скамеек, садовых диванов от снега вручную	2 раза в месяц в дни после снегопадов
3.15	Уборка контейнерных площадок	1 раз в месяц
3.16	Очистка урн от мусора и снега с последующей промывкой	1 раз в месяц
4	Зимняя уборка твердых покрытий	
4.1	Сбор случайного мусора по территории	Ежедневно
4.2	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	По мере загрязнения, но не реже 1 раза в месяц
4.3	Протирка указателей, домовых знаков	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
4.4	Перекидка снега и скола на свободные территории	После снегопадов
4.5	Подметание свежеснегавывпавшего снега толщиной до 2 см, сбор в кучи или валы (с применением мотоблока)	По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю
4.6	Сдвигание свежеснегавывпавшего снега толщиной более 2 см движком в кучи или валы	По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю
4.7	Сдвигание снега в дни сильных снегопадов	Не менее 1 раза в день
4.8	Очистка территорий от наледи и льда под водосточными трубами, с крышек канализационных, пожарных, газовых колодцев	По мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц
4.9	Подметание территории в дни без снегопадов	Не менее 1 раза в неделю
4.10	Раскол наледи на территории толщиной до 15 см (в том числе с бордюров, отмостков здания, твердых покрытий)	По мере необходимости или требованию Заказчика
4.11	Уборка снега с асфальтового и плиточного покрытий средствами малой механизации	По мере необходимости, но не реже 4 раз в месяц в дни после снегопадов
4.12	Уборка свежеснегавывпавшего снега вручную толщиной слоя до 15 см с асфальтовых, плиточных покрытий, покрытий из резиновой крошки	По мере необходимости, но не реже 4 раз в месяц в дни после снегопадов
4.13	Посыпка противогололедными реагентами дорожных покрытий средствами малой механизации	По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю
4.14	Очистка скамеек, садовых диванов от снега вручную	По мере необходимости, но не реже 4 раз в месяц в дни после снегопадов
4.15	Уборка контейнерных площадок	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
4.16	Очистка урн от мусора и снега с последующей промывкой	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в 2 недели
5	Поддерживающая уборка и поддержание газона	1 раз в месяц
6	Уборка и поддержание газона	1 раз в неделю
7	Уборка пятиметровой зоны за границами участка в летний период	По заявке Заказчика
8	Уборка пятиметровой зоны за границами участка в зимний период	По заявке Заказчика
9	Очистка крыши от снега, наледи и сосулек	По заявке Заказчика
10	Вывоз снега	По заявке Заказчика
11	Вывоз мусора	По заявке Заказчика

Приложение № 3
к Техническому заданию

Форма журнала учета оказанных услуг

Журнал учета оказанных услуг
по уборке прилегающей территории объекта
за _____ год

№п/п	Дата	Виды уборочных работ	Периодичность уборки	Статус оказанных услуг	ФИО, подпись ответственного

**Форма заявки на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов
АНО «РСИО»**

Кому:

Заявка № ____

на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов
АНО «РСИО»

На основании Договора № _____ от «__» _____ 20__ года просим
Вас оказать на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов АНО
«РСИО»:

№ п/п	Адрес расположения объекта	Состав услуг	Объем	Дата начала оказания услуг	Дата окончания оказания услуг	Примечания

подпись

инициалы, фамилия ответственного лица Заказчика, телефон

Дата/ время