

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту:
**«Физкультурно-оздоровительный комплекс (на месте сноса существующего здания) по
адресу: район Раменки, ул. Раменки, д. 19»**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Общие сведения об объекте	
1.1	Основание для проектирования и строительства	Постановление Правительства Москвы от 20.09.2011 № 432-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Спорт Москвы» (в редакции от 26.03.2019г.). Постановление Правительства Москвы от 3 ноября 2020 г. N 1871-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2020-2023 годы».
1.2	Заказчик	Автономная некоммерческая организация «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов».
1.3	Источник финансирования	Средства Автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» за счет имущественного взноса города Москвы.
1.4	Район проектирования и строительства	г. Москва, Западный административный округ, район Раменки.
1.5	Сведения об участке строительства	Разработку проекта вести в соответствии с ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-25-2020-0407 от 04.06.2020 г. Проектируемый объект расположен по адресу: г. Москва, район Раменки, ул. Раменки, д. 19. Площадь земельного участка – 0,295 га. Участок застройки ограничен: - с северо-запада – улицей Раменки; - с северо-востока – участком нежилого здания; - с юго-востока – внутриквартальной площадкой для стоянки а/м; - с юго-запада – внутриквартальным проездом. На участке расположено здание спортивно-оздоровительного комплекса общей площадью 1776,1 м ² , подлежащее сносу.
1.6	Технико-экономические показатели.	Площадь участка – 0,295 га. Этажность - 4 + подвал. Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен - 5 314,0 м ² . Общая площадь здания – 6075,0 м ² . Предельная высота здания – 21,65 м. Количество машиномест уточняется проектом. Технико-экономические показатели уточняются проектом и не должны превышать параметров ГПЗУ.
1.7	Вид строительства	Снос существующего здания, новое строительство.
1.8	Категория сложности объекта	Принять по МРР-4.1-16 «Объекты капитального строительства». Принять по МРР-4.8-16 «Методика определения стоимости проектных работ в зависимости от стоимости строительства». (Методика предназначена для определения стоимости проектных работ по объектам, не вошедшим в номенклатуру Сборника 4.1 «Объекты капитального строительства. МРР-4.1-16»).
1.9	Уровень ответственности объекта.	Определить в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", ч.1 ст.4.
1.10	Класс значимости объекта	Определить в соответствии с требованиями СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической

		защищенности зданий и сооружений».
1.11	Назначение объекта	Многофункциональный физкультурно-оздоровительный комплекс для проведения тренировочного процесса с игровым залом, бассейнами, тренажерным залом, с залами для хореографии, ритмической и оздоровительной гимнастики, начальных занятий борьбой, залом специальной физической подготовки и залом бокса.
1.12	Сведения об объекте	<p>В составе здания предусмотреть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Бассейн для оздоровительного плавания с ванной 25x8,5м. 2. Зона для обучения плаванию с бассейном размером 6x4м. 3. Спортивный игровой зал не менее 36x18м для тренировочного процесса по баскетболу, волейболу, теннису. 4. Тренажерный зал не менее 180 м2. 5. Два зала для начальных занятий борьбой не менее 12x9м. 6. Зал для специальной физической подготовки (СФП) не менее 9x9м. 7. Зал бокса 15x12м. 8. Два зала для ритмической гимнастики, хореографии и оздоровительной гимнастики 9x9м. 9. Блоки помещений раздевальных для занимающихся. 10. Буфет для занимающихся из расчета 31 посадочное место. 11. Помещения медицинского назначения. 12. Технические, бытовые и вспомогательные помещения. 13. Административные помещения. <p>Максимальная единовременная пропускная способность комплекса в режиме тренировочного процесса – 184 чел./смену.</p> <p>Режим работы - круглогодичная спортивно-тренировочная деятельность.</p> <p>Соревновательный процесс в физкультурно-оздоровительном комплексе не предусматривается.</p>
1.13	Этапы проектирования и строительства и выделение пусковых комплексов	Не выделять.
1.14	Стадийность проектирования	<p>Рабочая документация.</p> <p>Выполнить разработку рабочей документации в соответствии с утверждённым техническим и технологическим заданиями, Проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы, Градостроительным планом земельного участка (ГПЗУ), требованиями нормативных документов РФ.</p> <p>Состав и содержание комплектов РД, а также все изменения и корректировки, вносимые в комплект рабочей документации в ходе согласования и утверждения в производство работ, оформляются в соответствии с требованиями соответствовать требованиям ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации». Проектная документация (в случае несоответствий проектных решений Рабочей документации решениям в стадии «Проектная</p>

		документация»).
1.15	Сроки проектирования и строительства	<p>1. Срок разработки рабочей документации, согласование рабочей документации, корректировка проектной документации (при необходимости), получение положительного заключения государственной экспертизы (при необходимости) – не более 8 (восьми) месяцев с даты заключения Договора.</p> <p>2. Срок выполнения строительно-монтажных работ (включая обеспечение материалами и оборудованием) – не более 15 (пятнадцати) месяцев с даты заключения Договора.</p>
2	Проектно-изыскательские работы (ПИР)	
2.1	Инженерные изыскания	<p>Актуализировать инженерные изыскания, при необходимости выполнить новые в соответствии с требованиями технических регламентов, в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной и рабочей документации, получения положительного заключения государственной экспертизы, строительства и ввода объекта в эксплуатацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания; - инженерно-геодезические изыскания; - археологические изыскания (при необходимости); - оценку влияния строительства на окружающую застройку и гидрогеологический прогноз (при необходимости); - прочие изыскания (при необходимости).
2.2	Градостроительные решения, генеральный план, благоустройство, озеленение, транспортная обеспеченность	<p>Выполнить разработку рабочей документации марки ГП в соответствии с утверждённым буклетом архитектурно-градостроительных решений (АГР).</p> <p>Благоустройство территории выполнить в соответствии со Сводным стандартом благоустройства улиц Москвы, утвержденным распоряжением Правительства Москвы от 04.08.2016 № 387-РП и Базовыми требованиями к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 08.08.2015 № 515-ПП.</p> <p>В процессе разработки рабочей документации уточнить эксплуатационные нагрузки на конструкции дорог и при необходимости выполнить поверочные расчеты. При выявлении, в результате поверочных расчетов, необходимости усиления или изменения элементов состава дорожных покрытий и их основания, известить об этом Заказчика в письменном виде с приложением расчетов и предлагаемых проектных решений. По решению Заказчика оформить внесение изменений в ранее утвержденную проектную документацию.</p>
2.3	Архитектурно-планировочные решения	<p>Выполнить разработку рабочей документации марки АР. Архитектурно-планировочные решения объекта должны соответствовать согласованному Архитектурно-градостроительному решению (АГР).</p> <p>Комплект Рабочей документации марки АР оформить в соответствии с требованиями ГОСТ 21.501-2011 и ГОСТ 21.501-2018«СПДС. Правила выполнения рабочей</p>

		<p>документации архитектурных и конструктивных решений» При необходимости по согласованию с Заказчиком оформить внесение изменений в ранее утвержденную проектную документацию, а также при возникновении необходимости внесения изменений в рабочие чертежи раздела «Архитектурные решения», архитектурно-планировочную концепцию объекта, выполнить корректировку АГР для последующего повторного согласования в Москомархителтуре. Внутреннюю отделку помещений выполнить с использованием современных отделочных материалов, учитывающих функциональное назначение помещений и условия эксплуатации, применять экологически чистые и пожаробезопасные материалы (в соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"), а также с учетом требований к оформлению интерьеров и навигации на объектах спорта города Москвы. Проектные решения согласовать с Заказчиком и Департаментом спорта города Москвы.</p>
2.4	Конструктивные и объемно-планировочные решения	<p>Выполнить разработку рабочей документации марки КЖ (конструкции железобетонные) и марки КМ (конструкции металлические). Комплекты Рабочей документации марок КЖ, КМ оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 и ГОСТ 21.501-2018 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений». В состав основного комплекта РД в части конструктивных решений включить проектные решения антикоррозионного и огнезащитного покрытия стальных конструкций. Пределы огнестойкости конструкций принять в соответствии с действующей нормативно-технической документацией РФ и утвержденной проектной документацией. Уточнить данные по нагрузкам на строительные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, заложенными в эксплуатационной документации производителей и поставщиков инженерного и технологического оборудования. Выполнить поверочные расчеты конструкций на фактические эксплуатационные нагрузки (статические и динамические).</p>
2.5	Инженерное обеспечение, внутриплощадочные сети	<p>Выполнить разработку рабочей документации на системы инженерного обеспечения, а также внутриплощадочных сетей. В процессе разработки рабочей документации уточнить данные по нагрузкам на инженерные сети и системы. При необходимости выполнить поверочные расчеты инженерных систем и сетей по уточненным нагрузкам и откорректировать подобранное инженерное и технологическое оборудование.</p>
2.6	Элементы наглядной навигации	<p>Разработать систему навигации внутри и снаружи проектируемого объекта. Проектом предусмотреть систему, обеспечивающую понятное и логическое перемещение по территории и внутри здания. Проектные решения согласовать с Заказчиком и</p>

		Департаментом спорта города Москвы.
2.7	Проект организации строительства	<p>Выполнить разработку рабочей документации марки СГП «Стройгенплан».</p> <p>Обеспечить все необходимые согласования в установленном порядке по г. Москве в том числе в Москомархитектуре и Департаменте транспорта г. Москвы, представить на чертежах отметки о согласовании.</p> <p>При необходимости по согласованию с Заказчиком выполнить корректировку ранее утвержденной проектной документации.</p>
2.8	Мероприятия для посещения лиц с ограниченными возможностями	<p>Выполнить разработку рабочей документации в соответствии с локальным техническим заданием на разработку мероприятий по обеспечению доступа инвалидов, согласованным в Департаменте труда и социальной защиты населения города Москвы.</p>
2.9	Технологические решения. Требования технологическому оборудованию.	<p>Выполнить разработку рабочей документации.</p> <p>Проектом предусмотреть оснащение здания необходимым технологическим оборудованием, хозяйственным инвентарем, спецоборудованием, мебелью. Оснащение здания осуществить в соответствии с Перечнем оборудования для первоначального оснащения объекта, согласованным в установленном порядке. Оборудование и материалы должны иметь сертификаты соответствия и декларации о соответствии согласно требованиям ФЗ РФ от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».</p> <p>Разработать проект с учетом требований Распоряжения Москомспорта от 15 февраля 2019 г. № 25 «Об утверждении и введении в действие стандартов Департамента спорта города Москвы».</p> <p>При разработке проекта применять технологическое оборудование российского производства (в случае их отсутствия - импортные аналоги) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.09.2009 № 1050-ПП.</p>
2.10	Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности и антитеррористической защищенности объекта	<p>Разработку рабочей документации вести в соответствии со следующими нормативными документами и государственными стандартами:</p> <p>В соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Разработку рабочей документации вести в соответствии с требованиями технологического задания и постановлением Правительства РФ от 15.02.2011 № 73, согласно СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».</p> <p>Предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - необходимые мероприятия в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 16.10.2007 № 911-ПП «Об утверждении базовых требований к охране объектов города Москвы, оплачиваемой за счет средств бюджета города Москвы» (в редакции от 08.02.2012 № 29-ПП);

		<p>- использование технических параметров системы видеонаблюдения в соответствии с распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 11.03.2012 №64-16-157/12 «Об утверждении Регламента подключения информационных систем к государственной информационной системе «Единый центр хранения и обработки данных», Регламента доступа к информации, обрабатываемой в государственной информационной системе «Единый центр хранения и обработки данных» и Порядка ведения реестра поставщиков информации в государственную информационную систему «Единый центр хранения и обработки данных», а именно согласование проекта системы видеонаблюдения с Департаментом информационных технологий города Москвы и подключение к информационной системе «Единый центр хранения и обработки данных».</p>
2.11	Требования к разработке сметной документации	<p>Сметную документацию разработать в случае корректировки скорректированных проектных решений в базисных ценах по состоянию на 1 января 2000 года на основе территориальных сметных нормативов для Москвы (ТСН-2001) и в текущих ценах.</p> <p>При необходимости по результатам независимой оценки рыночной стоимости ликвидируемых инженерных сетей включить в состав сводного сметного расчета:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты на проведение независимой оценки рыночной стоимости ликвидируемых инженерных сетей, по договору между Заказчиком и независимым оценщиком; - затраты на выплату денежной компенсации собственникам ликвидируемых инженерных сетей; - при наличии объектов и сооружений (инженерных коммуникаций) в зоне влияния строительства предусмотреть затраты на проведение мониторинга окружающей застройки, зданий/сооружений и инженерных коммуникаций; - затраты на механизацию строительства, временное отопление; - затраты на археологические изыскания, при необходимости; -затраты на технологическое присоединение при подключении к сетям ресурсоснабжающих организаций; -затраты на освобождение территории. <p>Предусмотреть составление ведомости объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ и проекта сметы контракта (договора) на выполнение работ по строительству объекта».</p> <p>Включить в состав сметной части проекта резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% в соответствии с приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 27.05.2015 № 56, затраты, связанные с платой за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 05.11.2019 № 612-ПП.</p> <p>Учесть требования:</p> <p>1. Распоряжения Правительства Москвы от 2 июля 2019 №</p>

		<p>309-РП «О дополнительных мерах по обеспечению ввода в эксплуатацию объектов регионального значения города Москвы, в том числе объектов, строительство которых осуществляется в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве»;</p> <p>2. Распоряжения Правительства Москвы от 2 июля 2019 № 310-РП «Об оплате строительно-монтажных работ при строительстве объектов регионального значения города Москвы, в том числе объектов, строительство которых осуществляется в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». В локальных сметных расчетах выделить разделы по отдельным конструктивным решениям или комплексам работ.</p> <p>При представлении иных сметных расчётов и перечней технологического оборудования должны использоваться форматы *Sobx, АРПС 1.10, *XLS, *XLSX, *PDF, XML и др.</p> <p>При разработке сметной документации отдельно выделить долю импортной составляющей стоимости оборудования.</p>
2.12	Гарантийные обязательства	В соответствии с условиями Договора.
2.13	Ведомость комплектов рабочей документации	Рабочую документацию разработать в объеме требований ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации», а также для согласования со всеми заинтересованными организациями, включая ресурсонабжающие организации и ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест».
2.14	Количество экземпляров документации	<p>Подрядчик передает Заказчику рабочую документацию в полном объеме в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе, а также 2 (два) экземпляра на электронном носителе в форматах Единого геоинформационного пространства города Москвы, с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формата структуры электронных картографических и других информационных данных; - программного обеспечения; - формата передачи данных в электронном виде; <p>Формирование электронных документов должно осуществляться с использованием единого файлового формата PDF (версия 1.7) и программы Adobe Acrobat (версия 8.0 или выше).</p> <p>Все сканированные электронные образы, включая графику, должны быть собраны в отдельные электронные книги формата PDF, каждая книга или чертежи в отдельный PDF-файл.</p> <p>Рабочая документация на бумажном носителе передается в сброшюрованном виде, упакованная в картонные коробки. На каждой коробке должна быть идентификационная маркировка и перечень содержащейся документации.</p> <p>Вся разработанная документация передается в редактируемом формате во всех исходных форматах программных комплексов, применяемых при разработке проектной и рабочей документации.</p>
3	Строительно-монтажные работы (СМР)	
3.1	Очередность строительства и выделение пусковых	В соответствии с проектной документацией.

	КОМПЛЕКСОВ	
3.2	Требования к выполнению строительно-монтажных работ	<p>Строительно-монтажные работы производить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными актами РФ, города Москвы и действующей нормативно-технической документацией (СП, СНиП и др.), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»; - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»; - СП 48.13330.2011 «Организация строительства»; - СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»; - СП 104-34-96 «Производство земляных работ»; - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»; - СП 126.13330.2012 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»; - СП 118.13330.2012* «Свод правил. Общественные здания и сооружения»; - СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»; - СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции»; - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»; - СП 435.1325800.2018 «Конструкции бетонные и железобетонные монолитные. Правила производства и приемки работ»; - СП 30.13330.2016 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий»; - СП 31.133_30.2012 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; - СП 60.13330.2016 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»; - СП 256.1325800.2016 «Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»; - СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий»; - СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76 Кровли»; - СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»; - СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения». <p>При производстве работ применять строительные материалы и оборудование отечественного производства, за исключением отсутствия отечественных аналогов.</p> <p>Получить все необходимые разрешения и согласования в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Организовать строительную площадку в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 г.</p>

		<p>№ 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве» и Регламентом оформления строительных площадок и контроля доступа на объекты строительства Автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов».</p> <p>Все изменения и отступления при производстве СМР от рабочей и проектной документации своевременно согласовывать с Заказчиком.</p> <p>Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям проекта производства работ, СНиП, действующему законодательству РФ, техническим условиям.</p> <p>На момент предъявления Заказчику выполненных работ не должно быть предписаний, замечаний со стороны государственных надзорных органов Российской Федерации.</p> <p>Дополнительные требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оформление документов на вырубку и пересадку деревьев, снос, на производство земляных работ, на проезд специализированной строительной техники и др.; - оформление в установленном порядке Общего журнала работ, Журнала производства работ, Журнала сварочных работ, Журнала авторского надзора за строительством, Журнала учета инструктажей по пожарной безопасности, Журнала регистрации вводного инструктажа по охране труда и других специальных журналов; - заказ и получение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций и зданий; - оформление всех необходимых документов, актов, справок для формирования комплекта документов для сдачи и передачи на баланс сетей инженерно-технического обеспечения.
3.3	Требования к составу и оформлению исполнительной документации	<p>Исполнительную документацию оформлять в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».</p> <p>Количество экземпляров - в соответствии с Договором, в том числе в электронном виде.</p>
3.4	Обеспечение строительства оборудованием и материалами	<p>Осуществляется Генподрядчиком в полном объеме в счет цены договора.</p> <p>Основные отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемые для строительства Объекта должны быть предварительно письменно согласованы с Заказчиком.</p> <p>При использовании импортного оборудования, материалов, изделий и конструкций Генподрядчик обязан предоставить Заказчику документы, подтверждающие факт завершения прохождения процедуры их таможенного оформления.</p> <p>Все материалы и оборудование, используемые для</p>

		<p>выполнения работ, должны иметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копию сертификата соответствия, заверенную держателем (собственником) сертификата, либо органом, выдавшим сертификат, либо заверен нотариально; - сертификат качества; - паспорт, в случае если требуется паспортизация, скрепленный печатью производителя; - документ, подтверждающий гарантийные обязательства; - инструкции по эксплуатации и хранению материалов и оборудования; - иные документы, относящиеся к материалам и оборудованию; - нотариальный заверенный перевод, в случае наличия документов на иностранном языке.
3.5	Подготовка территории строительства	<p>Выполнить вырубку и компенсационную посадку зеленых насаждений в соответствии с дендропланом и перечетной ведомостью;</p> <p>Обеспечить демонтаж/вынос инженерных коммуникаций из пятна застройки в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы и техническими условиями ресурсоснабжающих организаций.</p>
3.6	Мероприятия по утилизации строительных отходов	Выполнить в соответствии с действующим законодательством.
3.7	Данные в области нормирования	При проведении строительных работ руководствоваться требованиями действующего законодательства Российской Федерации, требованиями действующих норм и правил и других нормативных актов, документов, в том числе рекомендуемыми.
3.8	Инженерное обеспечение на период строительства	<p>Получить все необходимые технические условия эксплуатирующих организаций на временное подключение строительной площадки на период строительства.</p> <p>Разработать и согласовать проект на временное подключение строительной площадки к инженерным сетям в соответствии с полученными техническими условиями.</p>
3.9	Организация и восстановление прилегающей территории	Обеспечить восстановление прилегающей территории после выполнения производственных работ в соответствии с требованиями действующего законодательства и проектной документации.
3.10	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Выполнить в соответствии с разделом «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», разработанном на основании Федерального закона № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
3.11	Охрана окружающей среды	<p>Выполнить работы в соответствии с разделом проекта «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», в соответствии с современными требованиями, произвести оценку воздействия объекта на окружающую среду.</p> <p>Предусмотреть мероприятия, исключающие вредное воздействие проектируемого объекта на условия проживания в окружающей жилой застройке и природное окружение.</p>
3.12	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и лиц с ограниченными	Выполнить мероприятия в соответствии с действующими нормами и разделом «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», заданием на разработку проектной

	способностями	документации, согласованном Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы.
3.13	Мероприятия антитеррористической защищенности объекта	Выполнить работы в соответствии с разделом проекта «Мероприятия по противодействию террористическим актам», в соответствии с требованиями технологического задания и постановлением Правительства РФ от 15.02.2011 № 73 согласно СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».
4	Дополнительные требования	
4.1	Организация движения транспорта	Осуществлять на основании раздела «Проект организации движения транспорта на период строительства».
4.2	Импортозамещение	Материалы и оборудование принять российского производства, (импортное оборудование - по согласованию с государственным Заказчиком) с гарантийным сроком службы не менее 5 лет Спецификацию оборудования, мебели и инвентаря согласовать с Департаментом спорта города Москвы.
4.3	Основные принципы планировки помещений	Архитектурно-планировочные решения принять в соответствии с утвержденной Проектной документацией с учетом конструктивных решений и особенностей участка в соответствии с данным заданием, утвержденными техническим и технологическим заданиями и действующими нормативными документами.
4.4	Сбор исходных данных для проектирования и оформление исходно-разрешительной документации	При необходимости осуществить получение дополнительных исходных данных, а также осуществить внесение изменений в исходно-разрешительную документацию.
4.5	Согласование рабочей документации	Разработчик рабочей документации обеспечивает техническое сопровождение при согласовании со всеми уполномоченными органами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями и ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест». По завершению процесса согласований составить отчет, включающий все документы и отметки о согласовании.
4.6	Архитектурно-градостроительные решения	При необходимости откорректировать буклет архитектурно-градостроительных решений (АГР) в объеме, достаточном для согласования в Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы и получения свидетельства об утверждении АГР в соответствии с требованиями Постановления №1370-ПП от 18.10.19.
4.7	Внесение изменений и дополнений в утвержденную Проектную документацию	Рабочая документация должна соответствовать Проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы. В случае внесения изменений в Рабочую документацию, отклоняющихся от проектных решений в утвержденной Проектной документации, разработать подробный перечень изменений, задание на корректировку проектной документации, и по согласованию с Заказчиком внести необходимые изменения в проектную документацию. Обеспечить согласование изменений в утвержденные

		<p>проектные решения, в части дополнительных решений (вновь разрабатываемых), улучшающих эксплуатационные характеристики объекта, усиления строительных конструкций, замены строительных материалов, оборудования, машин и механизмов, изменения объемов и метода производства работ. Обеспечить техническое сопровождение для получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении измененной документации.</p>
4.8	<p>Общие требования к выполнению работ, требования к гарантиям качества</p>	<p>Требования к гарантиям качества на результаты размещения заказа определяются Договором.</p>